**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Перечень основных данных и требований к участнику отбора** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Заказчик | АО «Национальный банк ВЭД РУ» (АО «Узнацбанк») |
| 2 | Основание для разработки | Дефектный акт, рапорт о необходимости проведения текущего ремонта этажей 2-Б и 3-Б, утвержденный Заместителем Председателя Правления. |
| 3 | Вид работ | Текущий ремонт |
| 4 | Источник финансирования | Собственные средства АО «Узнацбанк» |
| 5 | Ориентировочная стоимость строительства | 256 255 000 сум c учётом НДС. |
| 6 | Требования к участнику |  Для участия в отборе по данному проекту необходимо: - обязательное ознакомление участника с объектом, до подачи отборочного предложения; - наличие квалифицированных рабочих, специальной техники (перфораторы, дрели, агрегаты для приготовления растворов и т.п.).  - опыт работы в аналогичном проекте в роли генподрядчика или субподрядчика за последний 3 года. |
| 7 | Не допускаются к участию в отборе организации |  - находящиеся в состоянии судебного разбирательства с заказчиком; - находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей; - имеющие просроченную дебиторскую задолженность перед бюджетом и поставщиками |
| 8 | Срок начала и окончания работ | Начало работ: с момента поступления аванса на счет подрядчика, окончание - не более **15** днейотначала работ. |
| 9 | Основные объёмы работ | - Грунтовка и покраска стен на: рампа (проход от главного ворота до 3В этажа), склад, архив, лифтовой холл на 3В, комната службы безопасности в 3В, лестничная клетка от 2В до 3В, коридор, помещения уборщиц, слесарная помещения, помещения КИПАД, диспетчерская, помещения отдела телефонизации, помещения главного механика, помещения главного энергетика, приямка, помещения шоферов, гараж 2В, туалет на 2 В, котельная на, помещения дежурного пожарного безопасности на 1В, лестничная клетка от 2В до Graund этажа, переговорная помещения 14 этажа, переговорная комната 7 этажа, помещения отдыха национального гвардии. **5933 М2**- Покраска маслеными ной красками главный ворота на 2 В, главная ворота на 3В, межкомнатных дверей (22 шт двухстворчатый, одностворчатый 21 шт). **460 М2**- Замена светильников рампы (от главного входа до 3 В этажа). **40 шт**- Замена светильников гаража 2В. **30 шт** - Замена, установка сантехнических приборов 1В этажа (урна для мусора 2 шт, дозатор 2 шт, диспенсер 2 шт, зеркала 3 шт, смеситель 1 шт.) - Ремонт санузла Graund этажа (замена унитаза 1 шт, установка смесителя 1 шт., замена зеркала 1 шт, полировка мраморного покрытия 3,5 м2, штукатурка венецианка 8,7 м2) - Замена писуаров санузле 1В этаже. **2 шт** |
| 10 | Требования к безопасности выполнения работ | Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда м санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. |
| 11 | Правила контроля и порядок сдачи результатов работ | Руководитель работ, участвующий в ремонте:- осуществляет контроль качества применяемых строительных материалов;- обеспечивает оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ;- своевременно оформляет акты скрытых работ;- обеспечивает контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ;- обеспечивает выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками;- определяет объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей;- обеспечивает сдачу Заказчику законченных ремонтных работ согласно строительным норм и правил с оформлением акта приёмки установленной формы. |
| 12 | Требования по обеспечению финансирования | Предоплата (авансовый платеж) - 30% от общей суммы договора в течении 10 банковских дней со дня подписания договора. Оплата оставшихся - 70 % производится после подписание акт выполненных работы. |
| 13 | Требования по передаче подрядчику технических и иных документов | Дефектный акт на бумажном носителе |
| 14 | Требования по объёму и срокам гарантий качества работ |  Все работы выполнять в соответствии с данными Дефектного акта, с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производства и приемки работ. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в 3-х дневной срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее одного года после, подписания Акта приёмки выполненных работ. |